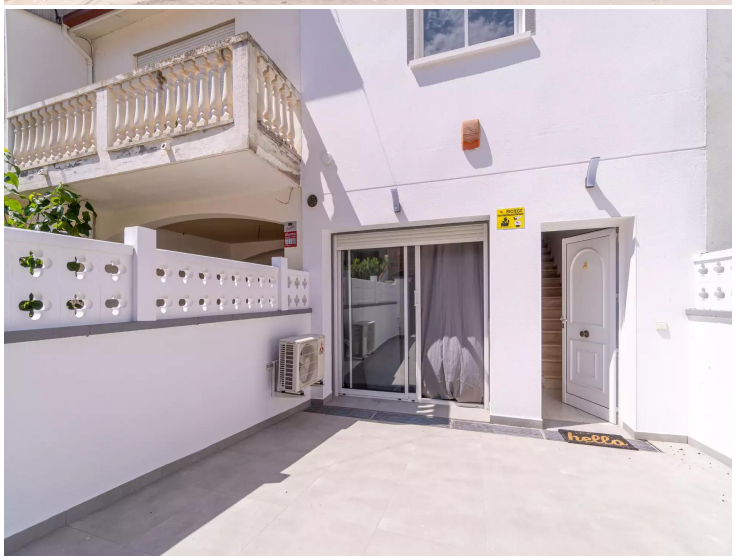
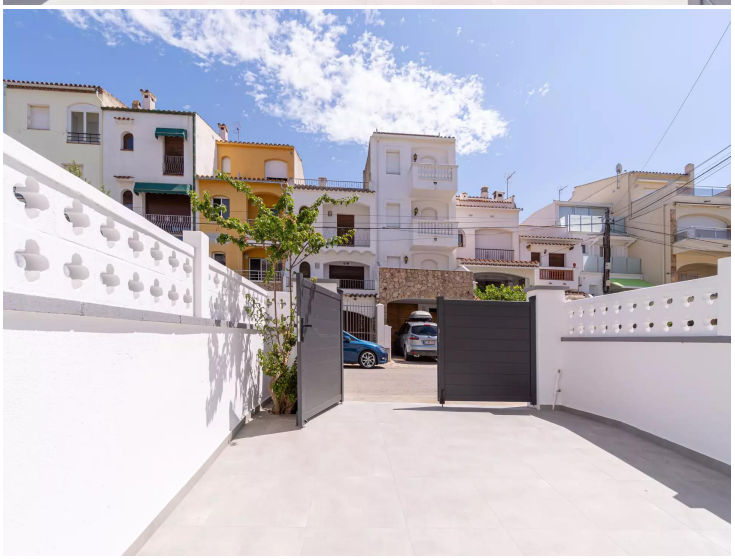
eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. A1379



Casa en venda a Empuriabrava

Magnífica casa renovada amb amarratge, Empuriabrava.

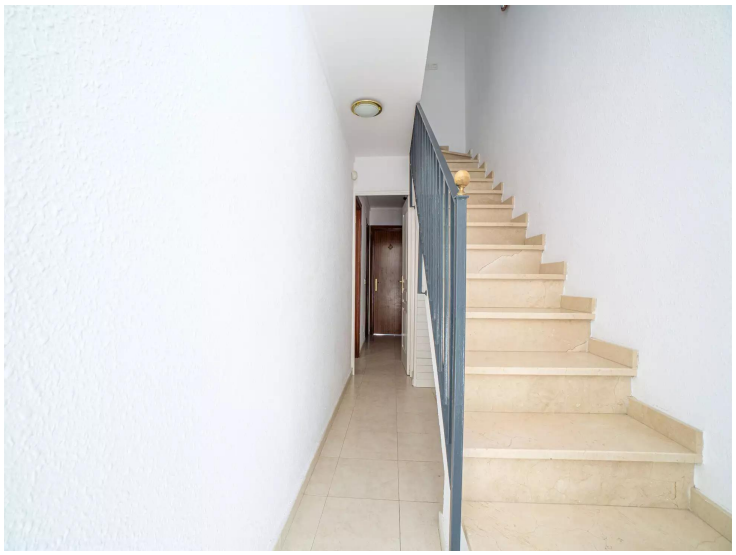
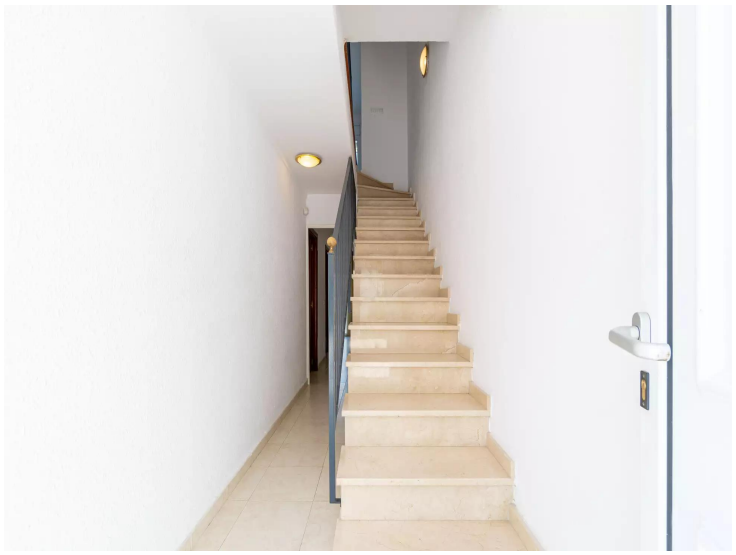
Aquesta casa està situada en un barri tranquil, a prop de la platja de la Rubina i dóna al canal principal.
Orientada a sud-oest i amb vista al canal, és una propietat agradable per gaudir durant tot l'any. Recentment renovada, es distribueix a la planta baixa en una entrada - aparcament per a un cotxe, una habitació amb armaris, un bonic bany amb dutxa a l'italiana, una petita cuina i un saló que dóna a la sortida a la terrassa amb canal amb el seu amarratge de 11 m x 4.60 m per al vostre vaixell (ja sigui un velejat o un vaixell a motor). Aquesta part es pot considerar com un apartament separat i independent.
El primer pis ofereix un espai obert agradable, amb una gran cuina tota nova amb taula de menjador, un saló amb xemeneia i una terrassa amb vista al canal. A la primera planta, hi ha dues habitacions dobles i un bany. Des de la terrassa, s'accedeix a la terrassa del barri on hi ha un fantàstic solàrium amb un espai tancat en fusteria d'alumini amb jacuzzi, i la resta de la terrassa ofereix un espai obert per gaudir de les vistes i les barbacoes.
Extres: calefacció per terra, aire condicionat, armaris encastats.

Operació	Venda
Tipus	Casa amb amarratge
Tipus d'obra	Obra nova
Situació	SC PORT MOXO, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	139 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	3
Banys	2 banys
Pàrquing	Sí
Terrassa	Sí
Amarre	Sí
Aire condicionat	Sí

545.000 €

En tràmit

Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona




Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona