



Vila en venda a Empuriabrava

Vil·la moderna exclusiva a un ampli canal.
SUD - Casa - Empuriabrava

Aquesta bonica casa totalment renovada el 2024 amb acabats de alta qualitat, està situada en un dels barris més buscats d'Empuriabrava i orientada sud-est.

Es compon a la planta baixa d'una cuina oberta al saló amb accés directe al gran jardí i a la piscina de sal de 7x2,5m i també un amarre de 12m sobre un ampli canal. També hi ha dues habitacions dobles amb els seus respectius banys privats i un lavabo de convidats.

A la planta superior, hi ha 2 altres habitacions amb bany, un gran traster i un espai per a un despatx. Hi ha la possibilitat de fer una cinquena habitació.

Els avantatges: Domòtica, calefacció de gasoil per radiadors, aire condicionat reversible, aïllament tèrmic, finestres d'alumini amb doble vidre i persianes elèctriques, garatge per a un cotxe, aparcament per a 2 cotxes, carregador de cotxe elèctric.

Operació	Venda
Tipus	Casa amb amarratge
Municipi	Alt Empordà
Superfície	240 m ²
Habitacions	4
Banys	5 banys
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Terrassa	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	540 m ²

1.395.000 €



