



## Casa a la venda a Empuriabrava al canal ample

Gran casa de pescador amb garatge, piscina i amarrador de 8 m

Descobreix aquesta magnífica casa reformada, situada als canals d'Empuriabrava.

Gràcies a la seva orientació sud, rep molt sol durant tot el dia i tot l'any.

En entrar en aquesta casa decorada amb gust, trobarà un ampli saló amb cuina americana que dona a la terrassa.

Hi ha tres dormitoris, ideals per acollir familiars i amics, i dos banys.

A l'exterior, l'encantarà la piscina privada, perfecta per gaudir dels dies assolellats, i l'amarrador de 8m x 3m.

Un garatge privat completa la propietat. A més, té un disseny transitat i accés directe des de l'amarrador. Una àmplia zona davant de la casa ofereix aparcament per diversos cotxes.

La casa disposa d'aire condicionat.

Operació	Venda
Tipus	Casa amb amarratge
Situació	TORDERA, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	150 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	120 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	Bon estat
Habitacions	3
Banys	2 banys
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Terrassa	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	180 m <sup>2</sup>

669.000 €



