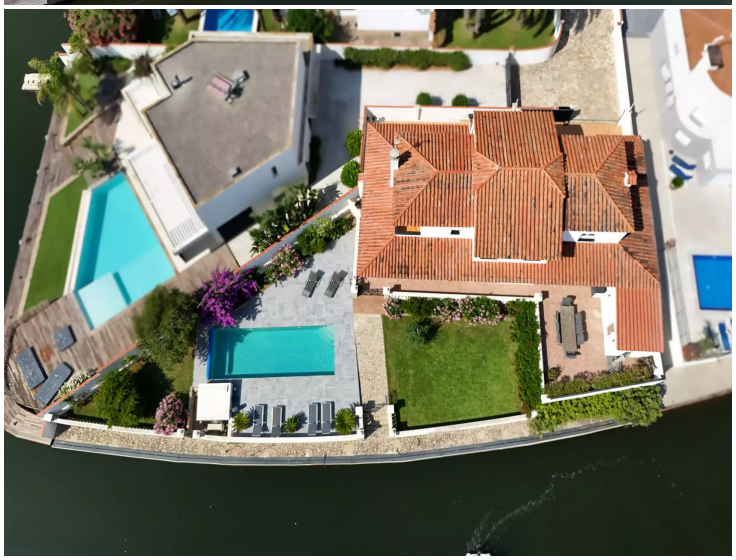
eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. EC1356






Casa a la venda a Empuriabrava

Casa de luxe amb 40 m d'amarre a la venda

Impressionant casa totalment reformada, dissenyada per oferir el màxim confort i luxes. Ubicada en un ampli terreny de 776 m², aquesta propietat combina elegància moderna amb funcionalitat. La casa compta amb 300 m² distribuïts en 2 plantas per a major comoditat. L'espai principal és un espectacular saló-menjador-cuina de concepte obert de 65 m², banyat per llum natural gràcies als seus grans finestrals que connecten amb l'exterior. La cuina, moderna i completament equipada, ofereix acabats d'alta gamma i una illa central, perfecta per a reunions socials o familiars. La casa disposa de 4 àmplies habitacions, 3 amb el seu propi bany en suite, garantint privacitat i comoditat per a tots els membres de la família o convidats. Els banys estan dissenyats amb materials de primera qualitat, amb detalls moderns i elegants. En l'exterior, un gran jardí envolta la propietat, oferint espai per gaudir a l'aire lliure. La joia de l'exterior és una piscina privada de 8x4 metres, ideal per relaxar-se durant els càlids dies d'estiu. A més, la propietat compta amb una impressionant amarratge de 40 metres, perfecte per a aquells que desitgin gaudir de la navegació o tinguin una embarcació. Aquesta casa no només destaca pel seu disseny i acabats de qualitat, sinó també per la seva ubicació privilegiada

Operació	Venda
Tipus	Casa amb amarratge
Situació	freser, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	300 m²
Estat	Bon estat
Habitacions	4
Banys	4 banys
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Rentador	Sí
Traster	Sí
Terrassa	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	776 m²
Balcó	Sí

1.490.000 €



Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona





