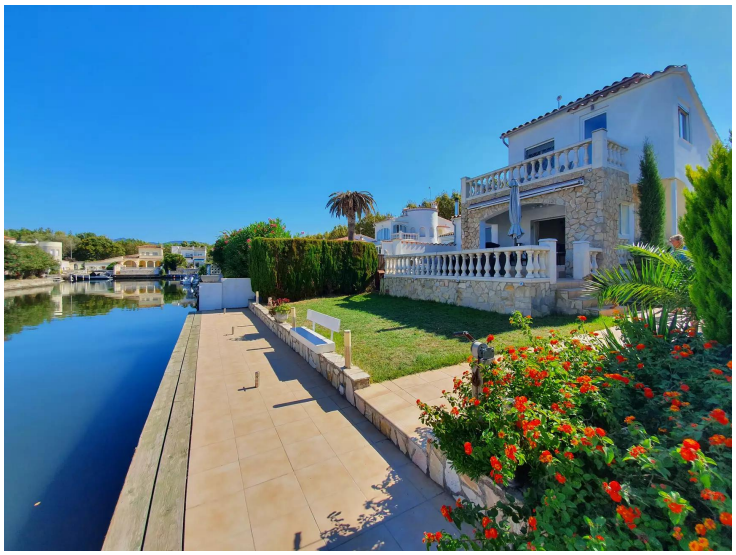
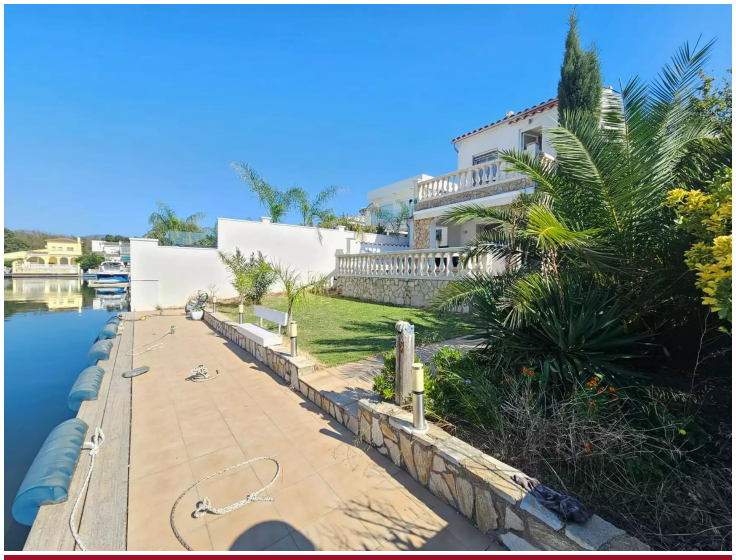
eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. EC1205






casa en venda a Empuriabrava

Preciosa casa d'estil mediterrani amb amarre de 12,5 m

Descobreix aquesta encantadora casa d'estil mediterrani ubicada a la prestigiosa zona d'Empuriabrava, la major marina residencial d'Europa. Amb 170 m² construïts, aquesta propietat ofereix una combinació perfecta de confort i elegància, ideal per gaudir de l'estil de vida costaner. La vila té 170 m2 construïts i 500 m2 de parcel·la al canal ample amb 12,5 m d'amarratge i es distribueix en: Gran aparcament per a diversos cotxes i un bonic jardí amb piscina respectant al màxim la privacitat.
En entrar a l'habitatge seràs rebut per un ampli i lluminós saló amb grans finestrals que permeten l'entrada de llum natural i ofereixen vistes al canal. La cuina, d'estil obert, està completament equipada amb electrodomèstics d'alta gamma i compta amb una barra esmorzadora, perfecta per a reunions informals. Les tres habitacions, 1 d'elles en planta baixa, estan decorades amb gust, cadascuna amb armaris encastats i vistes al jardí o al canal. El dormitori principal té accés directe a una terrassa privada, un lloc ideal per gaudir de la tranquil·litat i de les boniques vistes. Els dos banys, moderns i funcionals, compten amb acabats d'alta qualitat . EXTRES: calefacció amb gas ciutat per terra radiant + A/C reversible!

Operació	Venda
Tipus	Casa amb amarratge
Situació	llobregat, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	170 m²
Estat	Bon estat
Habitacions	3
Banys	3 banys
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Traster	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	500 m²
Balcó	Sí
Moblat	Sí

870.000 €

Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona





