




Magnífica casa totalmente en planta baja con piscina privada – Empuriabrava

Confort, privacidad y eficiencia energética en una de las zonas más cotizadas de Empuriabrava.

Les presentamos esta magnífica casa de una sola planta, situada en el sector Pení, una de las zonas residenciales más tranquilas y demandadas de Empuriabrava. Una ubicación privilegiada, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de una segunda residencia en la Costa Brava.

La vivienda destaca por su distribución cómoda y funcional, con 3 dormitorios y 2 baños completos, ofreciendo espacios ideales para toda la familia. Su diseño íntegramente en planta baja garantiza comodidad y practicidad en el día a día.

Equipada con aires acondicionados reversibles y paneles solares, la propiedad ofrece confort durante todo el año y una mayor eficiencia energética.

En el exterior, encontramos una amplia terraza con piscina privada, un espacio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, relajarse al sol y compartir momentos inolvidables con familiares y amigos.

La propiedad cuenta además con un garaje privado de 17 m².

Una excelente oportunidad para adquirir una casa con piscina privada, amplios espacios exteriores y todas las comodidades, en uno de los sectores más apreciados de Empuriabrava.

Operació	Venda
Tipus	Casa unifamiliar
Situació	pení, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	171 m^2
Sup. Útil	115 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	3
Banys	2 banys
Garatge	17 m^2
Piscina	Sí
Terreny	365 m^2
Moblat	Sí

510.000 €



Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona