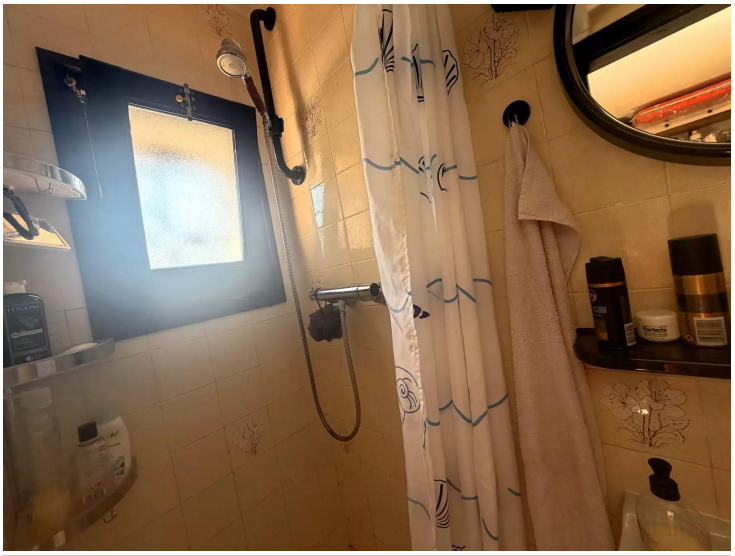
eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. EI-704









Casa de pescador amb amarratge per a veler i llicència turística

Casa de 2 dormitoris amb amarratge de 18 m x 4,50 m abans dels ponts

Ampli garatge amb espai d'amarratge de 4,5 x 18 metres, també apte per a velers.

L'habitatge ofereix una cuina equipada, sofà llit, 2 banys, 2 dormitoris, 2 aparells d'aire condicionat i balcó. Compta també amb tendals elèctrics, sistema fotovoltaic de 5,5 kW amb reducció en l'impost sobre la propietat i despeses elèctriques pràcticament nul·les, estufa de pèl·lets, llicència de lloguer i caixa forta encastada.

Aparcament just davant de l'apartament, en una ubicació còmoda i molt propera al centre i a les platges.

Propietat molt ben cuidada.

Operació	Venda
Tipus	Casa amb amarratge
Situació	Isla cartago nova, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	77 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Banys	2 banys , 1 lavabo
Pàrquing	Sí
Garatge	28 m^2
Terrassa	Sí
Amarre	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	63 m^2
Balcó	Sí
Moblat	Sí

375.000 €



Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona






GROWATT



