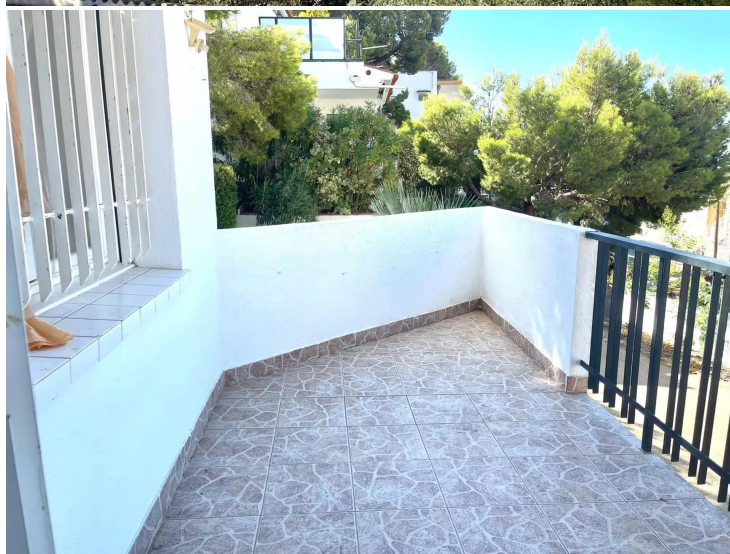




Pis amb terrassa i pàrquing a només 150 m de la Platja de l'Almadrava, Roses

Descobriu aquest apartament amb una superfície total de 63 m², situat a només 150 metres de la magnífica platja de l'Almadrava.

Un dels seus principals atractius és l'accés especialment còmode: des de l'entrada de la residència, s'accedeix directament a l'apartament sense necessitat de pujar escales. Tanmateix, a la zona del saló i la terrassa, l'habitatge se situa a l'alçada d'un primer pis, oferint així més intimitat i una agradable sensació d'amplitud.

L'apartament disposa d'un lluminós saló-menjador amb sortida a una agradable terrassa amb vistes obertes i vistes parcials al mar, ideal per menjar a l'aire lliure o gaudir plenament del clima mediterrani.

La cuina és actualment independent i està totalment equipada. També es podria obrir i ampliar cap al saló per crear una agradable zona de dia més espaiosa i funcional, subjecta a les comprovacions tècniques necessàries.

L'apartament compta amb doble vidre recentment instal·lat, que aporta un major confort tèrmic i acústic.

Una plaça d'aparcament privada i un ampli traster completen aquesta propietat. De fàcil accés i prou espaiós per guardar bicicletes, material de platja o fins i tot crear un petit espai de treball, representa un autèntic valor afegit en el dia a dia.

L'Almadrava destaca pel seu entorn natural, la seva tranquil·litat i la seva proximitat immediata a una de les platges més boniques de Roses. Una ubicació privilegiada per gaudir del Mediterrani amb total tranquil·litat, tant durant les vacances com per a estades prolongades.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	DIAZ PACHECO, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	63 m ²
Estat	Bon estat
Habitacions	2
Bany	1 bany
Pàrquing	Sí
Traster	Sí
Terrassa	Sí

270.000 €

