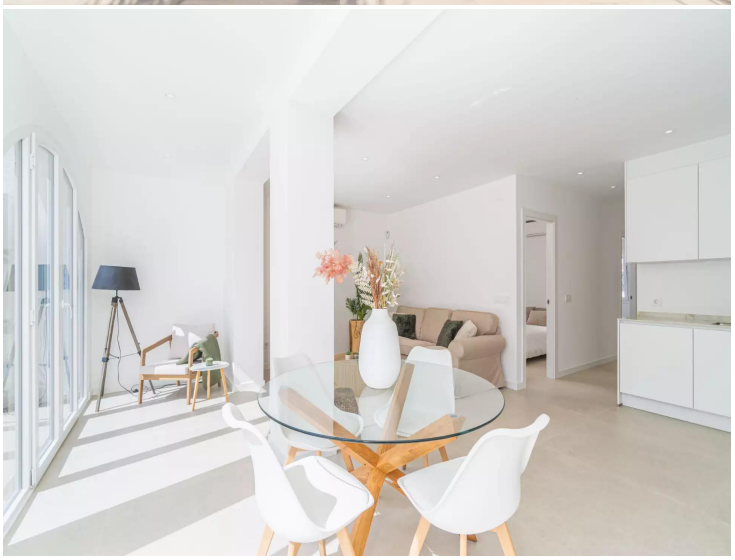

AI IMAGEN







eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. HS A1347

Apartament reformat a Empuriabrava a 150 m de la platja, jardí privat i 2 pàrquings

A només 150 metres de la platja, aquest apartament completament reformat destaca pel seu ampli jardí privat, la possibilitat de construir una piscina i les seves 2 places

Apartament reformat de 70 m² a 150 m de la platja d'Empuriabrava, amb jardí privat de 100 m² i 2 places d'aparcament privades.

Distribució: 2 dormitoris, saló-menjador lluminós amb cuina oberta equipada, 1 bany i 1 lavabo. Reforma realitzada el juny de 2026 amb acabats de qualitat (terra porcellànic, finestres de doble vidre, aire condicionat reversible).

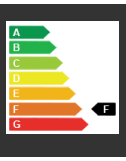
El jardí privat ofereix espai per a terrassa, zona d'oci o, si s'escau, per a la construcció d'una piscina.

Ubicació tranquil·la i residencial, a pocs minuts a peu del centre comercial d'Empuriabrava (restaurants, comerços, supermercats) i de la platja. A 10 km de Roses i a 50 minuts de l'aeroport de Girona.

Ideal com a residència habitual, segona residència o inversió en una de les zones més demandades de la Costa Brava.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	Bahia, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	69 m^2
Sup. Útil	52 m^2
Estat	Perfecte estat
Habitacions	2
Banys	1 bany , 1 lavabo
Pàrquing	Sí
Terrassa	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Moblat	Sí

379.000 €



Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona