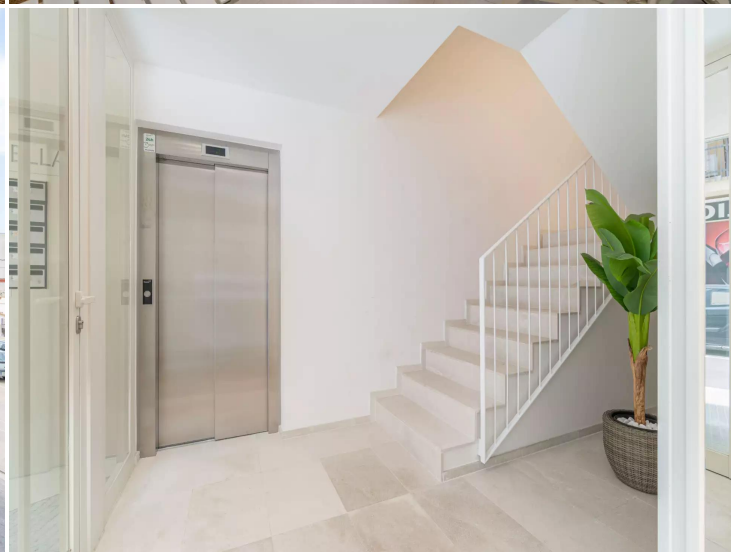




Elegant apartament amb magnífiques vistes a la Ciutadella i al mar a Roses

Una oportunitat única per gaudir de l'estil de vida mediterrani, amb la platja, el centre de Roses i l'emblemàtica Ciutadella a només uns passos de casa vostra.

Hi ha habitatges que destaquen per la seva ubicació i d'altres per la qualitat dels seus acabats. Aquest exclusiu apartament reuneix totes dues qualitats per oferir un estil de vida excepcional al cor de Roses.

Situat a la primera planta d'un edifici modern amb ascensor, a pocs metres de la platja i del centre comercial, aquest apartament de construcció recent gaudeix d'unes magnífiques vistes a la històrica Ciutadella de Roses i al mar Mediterrani.

Un dels seus principals atractius és la seva àmplia terrassa orientada cap a la Ciutadella, un espai ideal per esmorzar a l'aire lliure, relaxar-se o gaudir de vetllades inoblidables en un entorn privilegiat.

L'habitatge ha estat dissenyat amb un estil contemporani, funcional i elegant, utilitzant materials de primera qualitat. La zona de dia compta amb una cuina oberta integrada al lluminós saló-menjador, amb accés directe a la terrassa, creant una perfecta continuïtat entre els espais interiors i exteriors.

La zona de nit disposa de tres amplis dormitoris, cadascun amb el seu propi bany, oferint el màxim confort, privacitat i independència. A més, l'apartament inclou un pràctic safareig independent destinat a la zona de rentat.

Les finestres amb doble vidre, l'aire condicionat i els acabats d'alta qualitat garanteixen un excel·lent confort i una gran eficiència energètica durant tot l'any.

Una propietat exclusiva que combina disseny contemporani, qualitat constructiva i una ubicació immillorable, ideal com a residència habitual, segona residència o com a inversió en una de les zones més cotitzades de la Costa Brava.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	Sevilla, Roses, Alt Empordà
Sup. Construïda	146 m ²
Sup. Útil	110 m ²
Estat	Perfecte estat
Habitacions	3
Bany	3 banys , 1 lavabo
Pàrquing	Sí
Traster	4 m ²
Terrassa	17 m ²
Ascensor	Sí

579.000 €

