



**Oportunidad única en el Puerto Deportivo de Empuriabrava. Se vende bar-restaurant completamente equipado, listo para comenzar a operar y disfrutar del vibrante**

Descubra una oportunidad excepcional para adquirir un local comercial con licencia de bar restaurante en el exclusivo Club Náutico de Empuriabrava.

Ubicado en una zona estratégica con impresionantes vistas al canal, este local está diseñado para operar de inmediato.

Cuenta con amplias instalaciones que incluyen una zona de barra, un acogedor comedor, cocina equipada, y dos baños. Además, disfrutar de una terraza exterior que complementa la experiencia.

No pierda la oportunidad de visitarlo sin compromiso. ¡Le esperamos!

Operació	Venda
Tipus	Negoci
Situació	Club Nautic, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	100 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	80 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	
Banyes	3 lavabos
Aire condicionat	Sí
Moblat	Sí

**280.000 €**



