eurocasa
CASARES & MERCADER

ref. 111091






Casa con piscina y amarre de 30 m antes de los puentes

Espectacular villa con amarre de 30m y terreno de 1735 m2. ¡No te pierdas la oportunidad de tener tu propio paraíso junto al mar! ¡Contáctanos ya!

¡Increíble villa de lujo en Empuriabrava! Con aprox. 350m² de superficie construida y una parcela orientada al sur de 1.735m², esta propiedad es única. Cuenta con un amarre de 30 metros ideal para veleros, garaje barco de 10x4 metros y está pensada para los amantes de los deportes acuáticos. En la planta baja, dos apartamentos independientes con dormitorio y baño cada uno, uno de ellos con sala de estar y cocina. La parte principal ofrece una amplia sala de estar de 60m², comedor, cocina equipada, dos dormitorios y baño. En la primera planta, una oficina, dos dormitorios y dos baños, además de una impresionante terraza en la azotea. Equipada con calefacción central, aire acondicionado, chimenea, alarma, estanque de peces, garaje para tres coches, terrazas con barbacoa, piscina 10x3,5 metros climatizada. ¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir como un rey en esta maravillosa villa!

Operació	Venda
Tipus	Casa amb amarratge
Situació	Empuries A, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construïda	544 m^2
Estat	
Habitacions	5
Banys	5 banys , 1 lavabo
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Rentador	Sí
Traster	Sí
Terrassa	Sí
Pati	Sí
Jardí	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	1.735 m^2

2.495.000 €



Tel (+34) 972 907 832 Oscar: (+34) 687 08 91 04 Paula: (+34) 687 08 90 92 info@immobiliariaempuriabrava.com C/ Peni 154, A - 17487 Empuriabrava, Girona









