



## Moderna casa a 100 m del puerto y del centro de Empuriabrava

Esta moderna villa construida en el 2013 posee todo tipo de Comodidades , sus 381 m2 construidos y sus 753 m2 de parcela hacen de ella un producto unico . La villa se distribuye en planta baja : un gran hall de entrada , gran salon - comedor con cocina abierta y acceso al jardin con piscina , 1 habitacion doble y un baño completo . En planta piso , un gran hall de acceso que distribuye 4 habitaciones , de las cual 3 son en suite , 1 de ellas con acceso a la terraza con vistas al jardin . Tambien posee un gran garaje de 40 m2 .

EXTRAS : A/C – calefaccion por conductos , suelo radiante , paneles solares , ...

No dude en ponerse en contacto con nosotros !

Operació	Venda
Tipus	Casa unifamiliar
Tipus d'obra	Obra nova
Municipi	Alt Empordà
Superfície	381 m <sup>2</sup>
Habitacions	5
Banys	5 banys
Rentador	Sí
Traster	Sí
Terrassa	Sí
Jardí	Sí
Piscina	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	381 m <sup>2</sup>

1.040.000 €



